

JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
- S U A T U -

Comisia de specialitate pentru învățământ, cultură, protecție socială. Activități sportive și agrement

R A P O R T

privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Suatu din data de 21.03.2025

Comisia de specialitate pentru învățământ, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

1. Proiect de hotărâre - privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții- inițiator primarul.

2. Proiect de hotărâre - privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025- inițiator primarul

3. Proiect de hotărâre - privind aprobarea revocării H.C.L. nr. 11 din 14.02.2025- inițiator primarul

4. Proiect de hotărâre - privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor aflate în inventarul domeniului a Comunei Suatu- inițiator primarul

5. Diverse

1. Domokos Martin – presedinte

2. Stanca Pavel- secretar

3. Czuli Ioan - membru

R O M A N I A
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
- S U A T U -

Comisia de specialitate pentru dezvoltare economico-social, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț

R A P O R T
privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședința ordinară Consiliului Local al Comunei Suatu din data de 21.03.2025

Comisia de specialitate pentru dezvoltare economico-social, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

1. Proiect de hotărâre - privind aprobarea organigramei și a statului de funcții- inițiator primarul.
2. Proiect de hotărâre - privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025- inițiator primarul
3. Proiect de hotărâre - privind aprobarea revocării H.C.L. nr. 11 din 14.02.2025- inițiator primarul
4. Proiect de hotărâre - privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor aflate în inventarul domeniului a Comunei Suatu- inițiator primarul
5. Diverse

1. Simon Lorand-Ferencz- presedinte
2. Balazs Albert Ștefan - secretar
3. Toth Balas - membru

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
-S U A T U -

Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

R A P O R T

privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Suatu din data de 21.03.2025

Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

1. Proiect de hotărâre - privind aprobarea organigramei și a statului de funcții- inițiator primarul.
2. Proiect de hotărâre - privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025- inițiator primarul
3. Proiect de hotărâre - privind aprobarea revocării H.C.L. nr. 11 din 14.02.2025- inițiator primarul
4. Proiect de hotărâre - privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor aflate în inventarul domeniului a Comunei Suatu- inițiator primarul
5. Diverse

1. Szabo Camelia-Delia- prersedinte
2. Szobo Mihai- secretar
3. Husar Alexandru- membru

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE

Nr. 1230 din 19.03.2025

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 9/2025 a bugetului de stat pe anul 2025, publicat în Monitorul Oficial în data de 10.02.2025,;

- afișarea proiectului de buget la sediul Primăriei comunei Suatu cu nr. 800 în data de 28.02.2025,

Ținând cont de:

- prevederile art. 39 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Propun supunerii dezbaterii publice a proiectului bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Suatu pe anul 2025 și a planului de investiții pe anul 2025.

CONSILIER,

Tusay Aranka

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE

Nr.din 21.03.2025

Având în vedere:

- Referatul compartimentului de resort, din care rezultă necesitatea aprobării bugetului local de venituri și cheltuieli a comunei Suatu pe anul 2025;
 - afișarea proiectului de buget la sediul Primăriei comunei Suatu în data de 28.02.2025,
- Ținând cont de:
- prevederile art. 39 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Propun aprobarea proiectului bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Suatu pe anul 2025 conform anexei.

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE

Nr. 1231/19.03.2025

- prevedrile art. 289 alin.(9) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- necesitatea revocării H.C.L. nr. 11 din 14.02.2025-privind aprobarea inventarului comunei Suatu, județul Cluj

Pentru aceste considerente, conform prevederilor OUG nr. 57/2019, propun domnului primar inițierea unei hotărâri de consiliu local.

SECRETAR GENERAL,
Foldvari Maria-Magdalena

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE

Nr./21.03.2025

Ținând cont de:

- Prevederile art. 289 alin (9) din OUG nr. 57/2019- privind Codul Administrativ

Pentru aceste considerente, conform prevederilor OUG nr. 57/2019, aprob proiectul de hotărâre de consiliu local, privind revocarea H.C.L. nr. 11/2024

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE
Nr. din 21.03.2025

Având în vedere:

- Referatul compartimentului de resort, privind aprobarea inchirierii prin atribuire directă a pășunilor aflate în inventarul domeniului a Comunei Suatu,
- Prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, modificata – art. 9 alin. (2);
- HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, modificata – art. 6, art. 13 alin. (2);
- Ordin MADR nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar pe pajiste;

Propun aprobarea inchirierii prin atribuire directă a pășunilor aflate în inventarul domeniului a Comunei Suatu.

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMÂN
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE NECESITATE
NR. 1271/21.03.2025

Având în vedere:

- prevederile art. 9 din Ordonanța de Urgență nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 1064 din 11 decembrie 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- prevederile art. 5 (1) din Ordonanța de Urgență nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

Propun d-lui primar al comunei Suatu, județul Cluj, elaborarea unui proiect de hotărâre pentru închirierea a suprafeței 285,72 ha pășune aflată în inventarul domeniului public al comunei Suatu, suprafață care se compune din:

- 96,54 ha zona Nimaș;
- 14,50 ha zona Groapa Boilor
- 2,81 ha zona Din Sus De Lac Lângă Case;
- 7,24 ha zona Coasta Cruce
- 40,00 ha zona Continit Dârgău
- 38,34 ha zona Csirkesdomd
- 40,06 ha zona Căstăi
- 21,23 ha zona Pușardeu Aruncuta
- 25,00 ha zona Pușardeu Suatu

Agent Agricol
Nagy Ana

JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
- S U A T U -

Comisia de specialitate pentru învățământ, cultură, protecție socială. Activități sportive și agrement

R A P O R T

**privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a
Consiliului local Suatu din data de 28.03.2025**

Comisia de specialitate pentru învățământ, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

1.Proiect de hotărâre - privind aprobarea pentru punerea la dispozitia concesionarului serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale , cu titlu gratuit , a terenurilor necesare pentru realizarea unor eventuale lucrari de executie, operare, intretinere, reparatii a obiectivelor aferente sistemelor de distributie a gazelor naturale pe toata durata concesiunii.- inițiator primarul.

2.Proiect de hotărâre - privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării unor obiecte de inventar cuprinse în inventarul domeniului privat al comunei Suatu- inițiator primarul

3. Proiect de hotărâre - privind actualizarea inventarului domeniului public și privat al Comunei Suatu ca urmare a inventarierii anuale- inițiator primarul

4. Proiect de hotărâre – privind modificarea articolului nr. 2 din H.C.L. nr. 44 din 02.10.2024 – inițiator primarul

5. Diverse.

1.Domokos Martin – presedinte

2.Stanca Pavel- secretar

3.Czuli Ioan - membru

R O M A N I A
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
- S U A T U -

Comisia de specialitate pentru dezvoltare economico-social, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț

R A P O R T
privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședința extraordinară
Consiliului Local al Comunei Suatu din data de 28.03.2025

Comisia de specialitate pentru dezvoltare economico-social, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

1.Proiect de hotărâre - privind aprobarea pentru punerea la dispoziția conționarului serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale , cu titlu gratuit , a terenurilor necesare pentru realizarea unor eventuale lucrări de execuție, operare, întreținere, reparații a obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii.- inițiator primarul.

2.Proiect de hotărâre - privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării unor obiecte de inventar cuprinse în inventarul domeniului privat al comunei Suatu- inițiator primarul

3. Proiect de hotărâre - privind actualizarea inventarului domeniului public și privat al Comunei Suatu ca urmare a inventarierii anuale- inițiator primarul

4. Proiect de hotărâre – privind modificarea articolului nr. 2 din H.C.L. nr. 44 din 02.10.2024 – inițiator primarul

5. Diverse.

1.Simon Lorand-Ferencz-presedinte

2.Balazs Albert Ștefan - secretar

3.Toth Balas - membru

R O M A N I A
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
- S U A T U -

Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

R A P O R T

privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului local Suatu din data de 28.03.2025

Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

1.Proiect de hotărâre - privind aprobarea pentru punerea la dispoziția concesionarului serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale , cu titlu gratuit , a terenurilor necesare pentru realizarea unor eventuale lucrări de execuție, operare, întreținere, reparații a obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii.- inițiator primarul.

2.Proiect de hotărâre - privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării unor obiecte de inventar cuprinse în inventarul domeniului privat al comunei Suatu- inițiator primarul

3. Proiect de hotărâre - privind actualizarea inventarului domeniului public și privat al Comunei Suatu ca urmare a inventarierii anuale- inițiator primarul

4. Proiect de hotărâre – privind modificarea articolului nr. 2 din H.C.L. nr. 44 din 02.10.2024 – inițiator primarul

5. Diverse.

1.Szabo Camelia-Delia- prersedinte

2.Szobo Mihai-secretar

3.Husar Alexandru-membru

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

- Primarul comunei Suatu, județul Cluj,
-Referatul de specialitate nr. /26.03.2025,
-Adresa nr. 87 din 25.09.2024 al DIGI ROMÂNIA S.A.
-Certificatul de urbanism nr. 1523 din 16.09.2024 emis de Consiliul Județean Cluj
- În temeiul drepturilor conferite de art. 155 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
Inițiază următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se modifică prevederile articolului 2 din Hotărârea nr. 44/02.10.2025, după cum urmează:

“Aprobarea procedurii de scoatere definitivă din circuitul agricol al suprafeței de teren închiriată de DIGI ROMÂNIA S.A. în baza contractului cu nr. 3GCJ070/04.10.2018, în suprafață de 300mp, înscris în cartea funciară cu nr. 51006.”

Art. 2. Restul prevederilor rămân neschimbate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică persoanelor interesate, compartimentului agricol și taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Suatu, jud. Cluj, instituției Prefectura județului Cluj și primarului de către secretarul general al comunei Suatu.

PRIMAR,
Balazs Istvan-Botond

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general,
Foldvari Maria-Magdalena

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE

Nr. 1396/26.03.2025

Ținând cont de:

-prevederile Dispoziției primarului comunei Suatu nr. 141/11.12.2024 privind constituirea comisiei de inventariere a domeniului public/privat al comunei Suatu

-dispozițiile art. 6 alin. (2), alin. (3) din H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru aceste considerente, conform prevederilor OUG nr. 57/2019, propun domnului primar inițierea unei hotărâri de consiliu local pentru actualizarea inventarului domeniului public/privat al comunei Suatu, județul Cluj.

SECRETAR GENERAL,
Foldvari Maria-Magdalena

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE
Nr./.....03.2025

Ținând cont de:

- Referatul de specialitate nr.1396/26.03.2025,
- Prevederile Dispoziției primarului nr. 141/11.12.2024,
- Necesitatea actualizării inventarului domeniului public/privat al comunei Suatu județul Cluj ,

Pentru aceste considerente, conform prevederilor OUG nr. 57/2019, aprob proiectul de hotărâre de consiliu local.

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE

NR./.....03.2025

Având în vedere

Referatul de specialitate nr...../.....03.2025

Se impune corectarea articolului 2 din HCL nr. 44/2025 cu privire modificarea cuprinsului condițiile legale fiind întrunite, se impune adoptarea unei hotărâri de Consiliu local în acest sens.

Primar,
Balazs Istvan-Botond

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE
NR./.....03.2025

Având în vedere:

-Adresa nr. 87 din 25.09.2024 al DIGI ROMÂNIA S.A.

-Certificatul de urbanism nr. 1523 din 16.09.2024 emis de Consiliul Județean Cluj

Datorită faptului, că exista o eroare în formularea articolului nr. 2 din HCL nr. 44/02.10.2024 pentru aceste considerente, propun domnului primar inițierea unei hotărâri de consiliu local în acest sens.

SECRETAR GENERAL,
Foldvari Maria-Magdalena

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE NR. 1226/21.03.2025

Având în vedere;

-Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr. 91/2024, publicată în Monitorul Oficial nr. 77 din 29.01.2025 și interpretarea și aplicarea dispozițiilor art. 517 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Dispoziția nr. 102 din 30.09.2024- privind prelungirea pentru un an a raporturilor de serviciu peste vârsta standard de pensionare a doamnei GHERASIM VOICHIȚA încadrat în funcția publică de execuție Referent, clasa III, grad profesional Superior, ID post 273700 în cadrul Compartimentului Impozite și Taxe;

-Prevederile art. 517 alin. (1) lit. d) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Prevederile art. 53 și a anexei nr.5 din Legea nr. 263/2010 privind sistemul unitar de pensii publice, cu completările și modificările ulterioare;

-Rezultatul final al concursului pentru postul de buldoexcavatorist din cadrul Compartimentului Serviciul Public de Gospodărire Comunală din apartul de specialitate al primarului comunei Suatu, județul Cluj unde d-nul HORVAT IOSIF-ATTILA este angajat pe postul de buldoexcavatorist;

Pentru desfășurarea activității la nivelul Primăriei comunei Suatu se propune aprobarea organigramei și a statului de personal, cu modificările intervenite.

SECRETAR GENERAL,
Foldvari Maria-Magdalena

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE

Nr. din 28.03.2025

Având în vedere:

- Art. 8 si 9 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasburg la 15.10.1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;

-Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata si actualizata;

-Hotărârea nr. 209/03.04.2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini art. 4

-Prevederile art. 138 alin (2) lit. D coroborata cu art.109 si urmatoarele din Legea energiei electrice si gazelor naturale nr.123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.41 si 44 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;

- necesitatea punerii la dispozitia concesionarului serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale , cu titlu gratuit , a terenurilor necesare pentru realizarea unor eventuale lucrari de executie, operare, intretinere, reparatii a obiectivelor aferente sistemelor de distributie a gazelor naturale pe toata durata concesiunii se impune adoptarea unei hotărâri în acest sens.

PRIMAR

BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE

Nr.din data de 28.03.2025

**privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării unor obiecte de inventar cuprinse în
inventarul domeniului privat al comunei Suatu**

Având în vedere,

Faptul că este necesară, scoaterea din funcțiune, în vederea casării a Centralei termice obiect de inventar ce aparțin domeniului privat al comunei Suatu, județul Cluj, deoarece în cursul anului 2024, 1(una) buc. Cazan monobloc cu o valoare de 35.395,29 lei, conform Situației de lucrări înregistrată la Primăria Comunei Suatu cu nr. 2489 din 10.11.2014, pentru încălzirea centrală a școlii, din cele două existente, s-a defectat și a necesitat înlocuire, în scopul asigurării în rândul elevilor a condițiilor pentru frecventarea cursurilor școlare pe perioada sezonului rece,

Se impune adoptarea unei hotărâri de Consiliu local în acest sens.

PRIMAR,
BALAZS BISTVAN-BOTOND